



**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE  
PER LA GESTIONE DELLE POLITICHE SOCIALI  
NEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N.A1  
Via Fontananuova - 83031 Ariano Irpino (AV)  
P.IVA 02706910649**

**Determinazione del Direttore Generale**

**N. 118 del 02/04/2019**

Oggetto: Autorizzazione al funzionamento della struttura denominata “Villa Miravalle” ubicata nel Comune di San Sossio Baronia (AV), servizi residenziali e semi-residenziali relativi a “Gruppo Appartamento” Area di intervento Persone Anziane di cui al Catalogo dei servizi sezione A del Regolamento n. 4 del 7 aprile 2014.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso:**

che la legge Regionale 23 ottobre 2007 (*“Legge per la dignità e la cittadinanza sociale. Attuazione della legge 8 novembre 2000, n. 328”*) stabilisce che i compiti e le funzioni amministrative attribuite dalla legge stessa ai Comuni sono da questi esercitate in forma associata;

che l'articolo 8, comma 1, lettera d, della predetta legge demanda alla Regione il compito di definire, con regolamento di attuazione, le procedure, le condizioni, i requisiti soggettivi e strutturali, i criteri di qualità, per l'autorizzazione, l'accreditamento e la vigilanza delle strutture e dei soggetti che provvedono alla gestione e all'offerta degli interventi e dei servizi del sistema integrato;

che con *Delibera di Giunta Regionale 07 febbraio 2014 n. 27* è stato approvato il regolamento di esecuzione della legge regionale 11/2007 (legge per la dignità e la cittadinanza sociale. Attuazione della legge 8 novembre 2000, n. 328) REGOLAMENTO N. 4 del 7 aprile 2014, pubblicato sul BURC n. 28 del 28 aprile 2014;

**Considerato:**

che l'art. 10, comma 3) della Legge Regionale 11/2007 attribuisce ai Comuni il compito per il raggiungimento di obiettivi di qualità attraverso: *il controllo e la vigilanza sui servizi erogati con verifiche dell'efficienza, dell'efficacia e dell'economicità; l'autorizzazione, l'accreditamento e la*

*vigilanza, delle strutture e dei soggetti che provvedono alla gestione e all'offerta degli interventi e dei servizi del sistema integrato;*

Che ai sensi dell'art. 30, comma 4) del Regolamento n. 4 del 7 aprile 2014, ciascun ambito territoriale, *“conformemente alla forma associativa prescelta, individua l'amministrazione competente e la comunica alla Direzione Generale della Giunta Regionale”*.

Che il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Speciale Consortile per la gestione delle politiche sociali nei comuni dell'ambito territoriale n. A1, con delibera n. 9 del 28 maggio 2014 ha individuato l'amministrazione competente nell'**Ufficio di Autorizzazione e Accreditamento Strutture dell'Azienda Consortile per la Gestione delle Politiche Sociali nei Comuni dell'Ambito territoriale n. A1**, quale titolare dell'esercizio delle funzioni relative all'autorizzazione, all'accreditamento, alla vigilanza e controllo sui titoli abilitativi e sui servizi erogati.

che l'art. 05, del Regolamento N. 4 del 7 aprile 2014 stabilisce i requisiti per il rilascio dell'autorizzazione per l'esercizio dei servizi residenziali e semi-residenziali;

che l'art. 06, del regolamento ne stabilisce le procedure.

Vista l'istanza prot. n. 2923 del 16/11/2018 presentata da Contardo Rosalia nata ad Avellino il 22/12/1974 residente in Grottaminarda (AV) C.da Piani 33 C.F.: CNTRSL74T62A509W, in qualità di titolare della società Artemisia Residence srls con sede in San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199 – P.IVA 02988770646 PEC: artemisiar Residence@pec.it, intesa ad ottenere l'autorizzazione per l'esercizio dei servizi residenziali e semi-residenziali relativi a “Gruppo Appartamento” Area di intervento Persone Anziane per la Struttura denominata “Villa Miravalle”, ubicata nel Comune San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199, per una ricettività massima di n. 7 posti;

Vista la documentazione amministrativa presentata ai sensi dell'art. 6, comma 2, del Regolamento Regionale n. 4 del 7 aprile 2014:

- *autocertificazione del possesso dei requisiti comuni indicati dall'articolo 5 e specifici del servizio riportati nel catalogo;*
- *copia dell'atto costitutivo e dello statuto del prestatore se trattasi di soggetto del terzo settore o di azienda pubblica di servizi alla persona;*
- *copia della planimetria quotata dei locali e degli eventuali spazi verdi annessi;*
- *copia del titolo di godimento dell'immobile dove si realizza il servizio;*
- *relazione sulla gestione delle emergenze;*
- *illustrazione della dotazione organica del personale e delle relative qualifiche e funzioni;*
- *copia della carta dei servizi;*
- *copia della polizza assicurativa di copertura rischi, infortuni e responsabilità civile per gli ospiti, i dipendenti e i volontari.*

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Vista la Legge n. 241 del 07 agosto 1990 e s.m.i.;

Alla stregua del sopralluogo e della valutazione istruttoria prodotta dall'ufficio

autorizzazioni ed accreditamenti;

## **DETERMINA**

Di dare atto che dalla valutazione prodotta dall'ufficio autorizzazioni ed accreditamenti la struttura risulta in possesso dei requisiti minimi ai sensi del Regolamento Regionale N. 4 del 7 aprile 2014;

di AUTORIZZARE per l'esercizio dei servizi residenziali e semi-residenziali il **Gruppo Appartamento “Villa Miravalle”**, ubicato nel Comune San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199, rientrante nella tipologia di “Gruppo Appartamento” Area di intervento Persone Anziane di cui al Catalogo dei servizi sezione A del Regolamento regionale n. 4 del 7 aprile 2014; per una ricettività massima di **n. 7 posti**,

Gestita dalla società Artemisia Residence srls con sede in San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199 – P.IVA 02988770646 PEC: [artemisiaresidence@pec.it](mailto:artemisiaresidence@pec.it) ;

Rappresentata Contardo Rosalia nata ad Avellino il 22/12/1974 residente in Grottaminarda (AV) C.da Piani 33 C.F.: CNTRSL74T62A509W;

di trasmettere, entro 15 giorni, copia del presente provvedimento alla Regione Campania tramite la piattaforma web appositamente predisposta:

- *alla Direzione Generale della Giunta Regionale per le Politiche Sociali, Politiche Culturali, le Pari opportunità e il tempo libero;*
- *alla società Artemisia Residence srls, tramite pec al seguente indirizzo PEC [artemisiaresidence@pec.it](mailto:artemisiaresidence@pec.it) ;*

di trasmettere altresì, per quanto di competenza, al Presidente del CdA del Consorzio A1.

### **Di riportare i seguenti elementi riepilogativi del provvedimento:**

- Ente Richiedente: società Artemisia Residence srls con sede in San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199 – P.IVA 02988770646;
- Legale rappresentante: Contardo Rosalia nata ad Avellino il 22/12/1974 residente in Grottaminarda (AV) C.da Piani 33 C.F.: CNTRSL74T62A509W
- Recapiti: *tel. 3398925562, PEC: [artemisiaresidence@pec.it](mailto:artemisiaresidence@pec.it);*
- Denominazione Struttura: **Gruppo Appartamento “Villa Miravalle”**,
- Ubicato nel rientrante nella tipologia di Ubicazione Struttura: Comune San Sossio Baronia (AV) 83050, in Via Piano 199;
- Denominazione e tipologia del *servizio*: “Gruppo Appartamento” Area di intervento

## Persone Anziane

- Destinatari del servizio: Persone Anziane ;
- Capacità ricettiva massima: n. 7 posti;
- Descrizione del servizio: *Servizio residenziale con un basso livello di protezione, con apporto di servizi e prestazioni assistenziali su richiesta degli ospiti. Il Gruppo Appartamento è un servizio residenziale socio- assistenziale rivolto a persone ultrasessantacinquenni autonome e semi-autonome che optano per una scelta di convivenza pur nel contesto di una soluzione abitativa autonoma. Il Gruppo Appartamento è prevalentemente autogestito dagli ospiti, che decidono per una soluzione di vita comunitaria, nel rispetto dell'indipendenza abitativa e dell'autonomia individuale.*

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto:

Ariano Irpino li 02/04/2019

Il Funzionario che Espresso il  
parere  
DIP. VINCENZO SOLOMITA

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con imputazione ai seguenti capitoli:

Ariano Irpino, li 02/04/2019

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
IORIZZO FERDINANDO

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che il presente atto è divenuto esecutivo in data 02/04/2019

Il DIRETTORE GENERALE  
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993